



T.C.
BAŞKALE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
BELEDİYE MECLİS KARARI

Karar No : 2023 – 47

Karar Tarihi : 01.03.2023

Karar Özeti : Plan ve Proje Biriminin Kurulması ve Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü'ne Bağlanması

Talep: Başkanlık Makamı'nın 25.02.2023 tarih ve E-91319496-105.03-10411 sayılı teklif yazısında; Belediyemiz tarafından Avrupa Birliği, Tarım ve Kırsal Kredileri Destekleme Kurulu, Doğu Anadolu Kalkınma Ajansı, Türkiye Belediyeler Birliği gibi proje destek programları ve yurtdışı finans kaynaklı proje ilanlarını araştırma ve takip etme kapsamında tüm iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü bünyesinde Plan ve Proje Biriminin kurulması ve buna ilişkin Belediyemiz Teşkilat Şeması'nda gerekli düzenlemenin yapılması talep edilmiştir.

Karar: Bu bağlamda Meclisimizce yapılan değerlendirme sonucunda, 5393 sayılı Belediye Kanununun 48. Maddesi gereğince Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü bünyesinde **Plan ve Proje Birimi**'nin oluşturulmasına; bununla ilgili olarak Belediyemiz Teşkilat Şemasının yeniden düzenlenmesine; bilgi ve gereği için karar örneğinin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü, Yazı İşleri Müdürlüğü, Fen İşleri Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne gönderilmesine;

Belediye Meclisimizin 01.03.2023 tarihli birleşiminde **674 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin 38. Maddesinde belirtilen 5393 sayılı Belediye Kanununun değişik 45. Maddesi ve aynı kanununun 31.Maddesi gereği Belediye Meclisi sıfatıyla Encümenimizce oy birliğiyle karar**

Mustafa ÇELİK
Kaymakam
Belediye Başkan V.
Meclis Başkanı

Ahmet ALKAN
Katip
Daimi Encümen

Vedat KARDAŞ
Katip
Daimi Encümen



T.C.
BAŞKALE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
BELEDİYE MECLİS KARARI

Karar No : 2023 – 48

Karar Tarihi : 02.03.2023

Karar Özeti : İşçi Sendikası Tüm Belediye ve Genel Hizmet İşçileri Sendikası İle Toplu İş Sözleşmesi İçin Belediye Başkanına Yetki Verilmesi

Talep: İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 23.02.2023 tarihli ve E-96039749-000-10384 sayılı teklif yazısında; Belediyemizde çalışmakta olan sürekli işçilerin mevcut toplu iş sözleşmesinin sonlanacağı tarihte Tüm Belediye ve Genel Hizmet İşçileri Sendikası ve Belediyemiz arasında gerekli toplu iş sözleşmesi görüşmelerini yapmak ve sözleşme imzalamak üzere Belediye Başkan V. Kaymakam Mustafa ÇELİK'e yetki verilmesi talep edilmektedir.

Karar: Meclisimizce yapılan değerlendirme sonucunda; Belediyemizde çalışmakta olan sürekli işçilerin mevcut toplu iş sözleşmesinin sonlanacağı tarihte Tüm Belediye ve Genel Hizmet İşçileri Sendikası ve Belediyemiz arasında gerekli toplu iş sözleşmesi görüşmelerini yapmak ve sözleşme imzalamak üzere 5393 sayılı Belediye Kanununun 38.maddesi gereğince Belediye Başkan Vekili Kaymakam Mustafa ÇELİK'e tam yetki verilmesine; gereği için karar örneğinin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'ne gönderilmesine;

Belediye Meclisimizin 02.03.2023 tarihli birleşiminde **674 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin 38. Maddesinde belirtilen 5393 sayılı Belediye Kanununun değişik 45. Maddesi ve aynı kanunun 31.Maddesi gereği Belediye Meclisi sıfatıyla Encümenimizce oy birliğiyle karar verildi.**

Mustafa ÇELİK
Kaymakam
Belediye Başkan V.
Meclis Başkanı

Ahmet ALKAN
Katip
Daimi Encümen

Vedat KARDAŞ
Katip
Daimi Encümen



T.C.
BAŞKALE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
BELEDİYE MECLİS KARARI

Karar No : 2023 – 49

Karar Tarihi : 02.03.2023

Karar Özeti : İşçi Sendikası Tüm Belediye ve Genel Hizmet İşçileri Sendikası İle Toplu İş Sözleşmesi İçin Belediye Başkanına Yetki Verilmesi

Talep: İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 23.02.2023 tarihli ve E-96039749-000-10385 sayılı teklif yazısında; Belediyemize bağlı Başkale Belediyesi Personel A.Ş. bünyesinde çalışmakta olan işçilerin mevcut toplu iş sözleşmesinin sonlanacağı tarihte Tüm Belediye ve Genel Hizmet İşçileri Sendikası ve Belediyemiz arasında gerekli toplu iş sözleşmesi görüşmelerini yapmak ve sözleşme imzalamak üzere Belediye Başkan V. Kaymakam Mustafa ÇELİK'e yetki verilmesi talep edilmektedir.

Karar: Belediyemize bağlı Başkale Belediyesi Personel A.Ş. bünyesinde çalışmakta olan işçilerin mevcut toplu iş sözleşmesinin sonlanacağı tarihte yetkili sendika olan Tüm Belediye ve Genel Hizmet İşçileri Sendikası ve Belediyemiz arasında gerekli toplu iş sözleşmesi görüşmelerini yapmak ve sözleşme imzalamak üzere 5393 sayılı Belediye Kanununun 38.maddesi gereğince Belediye Başkan Vekili Kaymakam Mustafa ÇELİK'e tam yetki verilmesine; gereği için karar örneğinin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'ne gönderilmesine;

Belediye Meclisimizin 02.03.2023 tarihli birleşiminde **674 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin 38. Maddesinde belirtilen 5393 sayılı Belediye Kanununun değişik 45. Maddesi ve aynı kanunun 31.Maddesi gereği Belediye Meclisi sıfatıyla Encümenimizce oy birliğiyle karar verildi.**

Mustafa ÇELİK
Kaymakam
Belediye Başkan V.
Meclis Başkanı

Ahmet ALKAN
Katip
Daimi Encümen

Vedat KARDAŞ
Katip
Daimi Encümen



T.C.
BAŞKALE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
BELEDİYE MECLİS KARARI

Karar No : 2023 – 50

Karar Tarihi : 03.03.2023

Karar Özeti : Başkale Kaymakamlığı'nın Araç Talebinin Görüşülmesi

Talep: Başkale Kaymakamlığı'nın 23.02.2023 tarihli ve E-15536013-000-3907 sayılı yazısında; 06.02.2023 Pazartesi günü saat 04:17'de meydana gelen merkez üssü Kahramanmaraş İli Pazarcık ve Elbistan İlçesinde olan ve çevre illerden de hissedilen 7,7 ve 7,6 büyüklüğünde meydana gelen depremler neticesinde, afet bölgelerinde bulunan vatandaşlara yönelik destek faaliyetlerinde bulunmak üzere belirli zamanlarda afet bölgelerine gönderilecek olan İlçemizde görev yapmakta olan güvenlik korucularının İl Jandarma Komutanlığına ulaşımalarının sağlanması amacıyla 25 adet yolcu taşıma aracının (minibüs) kiralanarak bedelinin Başkanlığımızca karşılanması talep edilmektedir.

Karar: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75 Maddesi (a) bendi gereğince “Mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait yapım, bakım, onarım ve taşıma işlerini bedelli veya bedelsiz üstlenebilir veya bu kuruluşlar ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir.”

Buna göre 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75 Maddesi (a) bendi gereğince Başkale Belediye Başkanlığı ile Başkale Kaymakamlığı arasında ilgili kurumun ihtiyaç duyduğu araç kiralama ihtiyacının giderilmesi konusunda işbirliği için protokol yapılmasının kabulüne; söz konusu iş birliği kapsamında her türlü sözleşme, protokol ve belgeyi imzalamak üzere Belediye Başkan Vekili Kaymakam Mustafa ÇELİK'e yetki verilmesine; bilgi ve gereği için kararın Destek Hizmetleri Müdürlüğü'ne gönderilmesine;

Belediye Meclisimizin 03.03.2023 tarihli birleşiminde **674 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin 38. Maddesinde belirtilen 5393 sayılı Belediye Kanununun değişik 45. Maddesi ve aynı kanunun 31. Maddesi gereği Belediye Meclisi sıfatıyla Encümenimizce oy birliğiyle karar verildi.**

Mustafa ÇELİK
Kaymakam
Belediye Başkan V.
Meclis Başkanı

Ahmet ALKAN
Katip
Daimi Encümen

Vedat KARDAŞ
Katip
Daimi Encümen



T.C.
BAŞKALE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
BELEDİYE MECLİS KARARI

Karar No : 2023 – 51
Karar Tarihi : 06.03.2023
Karar Özeti : İmar Değişikliği Talebinin Görüşülmesi

Talep: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 28.02.2023 tarihli ve E-21260237-100-10436 sayılı teklif yazısı ve ekli dosya Meclisimize tevdi edilerek gereği görüşüldü.

Teklif yazısında; "İlçemiz merkez Yenimahalle Mahallesi yer alan ve mülkiyeti Serkan AŞKAN' a ait olan Ada No: 154, Parsel No: 9 da kayıtlı taşınmaz ile ilgili mülkiyet sahibi tarafından **Turizm Tesis Alanı** olarak hazırlatılan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Van Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.02.2022 tarihli ve 54 sayılı kararı ile kabul edilmiş olup, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının Belediye Meclisimizde görüşülmesi talep edilmektedir. Talep yazısında sunulan dosya incelendiğinde; Van ili Başkale ilçesi Yenimahalle Mahallesi bulunan ve mülkiyeti Serkan AŞKAN' a ait olan 154 Ada 9 Parseldeki taşınmaz, Başkale ilçesi İlave + Revizyon 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında "**Ayrık Nizam 5 Kat, TAKS: 0.30, KAKS: 1.50, Ticaret + Konut Alanı**" iken, mülkiyet sahibi tarafından hazırlatılan Plan değişikliğinde, "**Apert Otel(AO) Alanı, Ayrık Nizam 5 Kat, TAKS: 0.30, KAKS: 1.50**" olacak şekilde talepte bulunduğu anlaşılmaktadır. Buna göre; Van ili, Başkale İlçesi, Yenimahalle Mahallesi 154 ada 9 nolu parselde "**Apert Otel(AO) Alanı, Ayrık Nizam 5 Kat, TAKS: 0.30, KAKS: 1.50**" olacak şekilde hazırlatılan ve teklif edilen İmar Plan değişikliğinin, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesinin 1. Fıkrası, İmar Plan Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliğin 5.Maddesi ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması hususunda arz ederim." Denilmektedir.

Karar: Bu bağlamda; Başkale 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında ; Van ili, Başkale İlçesi, Yenimahalle Mahallesi 154 ada 9 nolu parselde "**Apert Otel(AO) Alanı, Ayrık Nizam 5 Kat, TAKS: 0.30, KAKS: 1.50**" olacak şekilde hazırlatılan ve teklif edilen İmar Plan değişikliği talebinin incelenmesi ve karara bağlanması için konunun bir rapor halinde Meclis Başkanlığına sunulmak üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine;

Belediye Meclisimizin 06.03.2023 tarihli birleşiminde **674 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin 38. Maddesinde belirtilen 5393 sayılı Belediye Kanununun değişik 45. Maddesi ve aynı kanunun 31.Maddesi gereği Belediye Meclisi sıfatıyla Encümenimizce oy birliğiyle karar verildi.**

Mustafa ÇELİK
Kaymakam
Belediye Başkan V.
Meclis Başkanı

Ahmet ALKAN
Katip
Daimi Encümen

Vedat KARDAŞ
Katip
Daimi Encümen



T.C.
BAŞKALE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
BELEDİYE MECLİS KARARI

Karar No : 2023 – 52

Karar Tarihi : 07.03.2023

Karar Özeti : İlçemizde Yapılması Planlanan Canlı Hayvan Pazarı Projesi İçin Taşınmaz Kamulaştırılması İçin Belediye Encümenine Yetki Verilmesi

Talep: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 28.02.2023 tarihli ve E-21260237-100-10435 sayılı teklif yazısı ve ekli dosya Meclisimize tevdi edilerek gereği görüşüldü.

Teklif yazısında ;İlçemizde yapılması planlanan DAP destekli Canlı Hayvan Pazarı projesi için Belediyemize ait uygun taşınmaz bulunmadığından, ilçemiz sınırları içerisinde projeye uygun ve ilçenin sosyal ekonomik durumuna hitap eden taşınmaz veya taşınmazların kamulaştırılmasına ihtiyaç duyulmaktadır. Buna göre; 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu mevzuatları çerçevesinde kamulaştırılacak olan söz konusu taşınmazlar için Kamu Yararı Kararı alma ve Kamulaştırma işlemleri için gerekli tüm iş ve işlemleri yürütmek üzere encümenine yetki verilip verilmeyeceği hususunun Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir.

Karar: Meclisimizce yapılan değerlendirme sonucunda; İlçemizde yapılması planlanan DAP destekli Canlı Hayvan Pazarı projesi için Belediyemize ait uygun taşınmaz bulunmadığından, ilçemiz sınırları içerisinde projeye uygun ve ilçenin sosyal ekonomik durumuna hitap eden taşınmaz veya taşınmazların kamulaştırılması amacıyla 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu mevzuatları çerçevesinde kamulaştırılacak olan söz konusu taşınmazlar için Kamu Yararı Kararı alma ve Kamulaştırma işlemleri için gerekli tüm iş ve işlemleri yürütmek üzere 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) fıkrası gereği **Belediye Encümenine** yetki verilmesine; bilgi ve gereği için kararın İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne gönderilmesine;

Belediye Meclisimizin 07.03.2023 tarihli birleşiminde **674 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin 38. Maddesinde belirtilen 5393 sayılı Belediye Kanununun değişik 45. Maddesi ve aynı kanunun 31.Maddesi gereği Belediye Meclisi sıfatıyla Encümenimizce oy birliğiyle karar verildi.**

Mustafa ÇELİK
Kaymakam
Belediye Başkan V.
Meclis Başkanı

Ahmet ALKAN
Katip
Daimi Encümen

Vedat KARDAŞ
Katip
Daimi Encümen