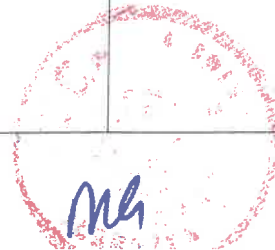


# İHALE İLANI

## BAŞKALE BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NDAN

Belediye Başkanlığımızca İlçemiz Hafiziye Mahallesi Kadir Saruhan caddesi adresinde bulunan Kadın Emeği Pazarı binasında ekli krokide gösterilen ZK 10-ZK 07- ZK 06- ZK 03-ZK 02 Nolu dükkanların 5 yıl süre ile kiraya verilmesi 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun **51.maddesi (g) Bendi Gereğince Pazarlık Teklif Usulüne göre 5 (Beş) yıl süre ile kiraya verilecektir.**

Sıra No:	TAŞINMAZIN MEVKİ VE ÖZELLİKLERİ	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ	AYLIKKİRA BEDELİ	YILLIK KİRA BEDELİ	MUHAMMEN BEDEL ( 5 YIL )
1)	Belediye Başkanlığımızca Mülkiyeti Belediyemize ait olan İlçemiz Hafiziye mahallesi Kadir SARUHAN Caddesi Kadın Emeği Pazarı adresinde bulunan ekli krokide gösterilen ZK 02 Nolu 13,96 m2 lik dükkanın 5 yıl süre ile verilmesi işi	29.08.2023	09:00	500,00 TL	6.000,00 TL	30.000,00 TL
2)	Belediye Başkanlığımızca Mülkiyeti Belediyemize ait olan İlçemiz Hafiziye mahallesi Kadir SARUHAN Caddesi Kadın Emeği Pazarı adresinde bulunan ekli krokide gösterilen ZK 03 Nolu 13,02 m2 lik dükkanın 5 yıl süre ile verilmesi işi	29.08.2023	09:30	485,00 TL	5.820,00 TL	29.100,00 TL
3)	Belediye Başkanlığımızca Mülkiyeti Belediyemize ait olan İlçemiz Hafiziye mahallesi Kadir SARUHAN Caddesi Kadın Emeği Pazarı adresinde bulunan ekli krokide gösterilen ZK 06 Nolu 13,59 m2 lik dükkanın 5 yıl süre ile verilmesi işi	29.08.2023	10:00	495,00 TL	5.940,00 TL	29.700,00 TL



4)	Belediye Başkanlığımızca Mülkiyeti Belediyemize ait olan İlçemiz Hafiziye mahallesi Kadir SARUHAN Caddesi Kadın Emegi Pazarı adresinde bulunan ekli krokide gösterilen ZK 07 Nolu 13,02 m2 lik dükkanın 5 yıl süre ile verilmesi işi	29.08.2023	10:30	485,00 TL	5.820,00 TL	29.100,00 TL
5)	Belediye Başkanlığımızca Mülkiyeti Belediyemize ait olan İlçemiz Hafiziye mahallesi Kadir SARUHAN Caddesi Kadın Emegi Pazarı adresinde bulunan ekli krokide gösterilen ZK 10 Nolu 13,27 m2 lik dükkanın 5 yıl süre ile verilmesi işi	29.08.2023	13:00	490,00 TL	5.880,00 TL	29.400,00 TL

**İhalenin Yapılacağı Yer** : Başkale Belediye Başkanlığı, Belediye Encümen Salonu  
Yeni Mahalle Van Hakkari 601 cad.No:48 Başkale/VAN

**1.İhale Konusu İşin Niteliği:** Belediye Başkanlığımızca İlçemiz Hafiziye Mahallesi Kadir Saruhan caddesi adresinde bulunan Kadın Emegi Pazarı binasında ekli krokide gösterilen ZK 10-ZK 07- ZK 06- ZK 03-ZK 02 Nolu dükkanların 5 yıl süre ile kiralama işi İhalesi.

**2.İhaleye Konu Taşınmaz:** Belediye Başkanlığımızca İlçemiz Hafiziye Mahallesi Kadir Saruhan caddesi adresinde bulunan Kadın Emegi Pazarı binasında ekli krokide gösterilen ZK 10-ZK 07- ZK 06- ZK 03-ZK 02 Nolu dükkanların 5 yıl süre ile kiralama işi (dükkan)

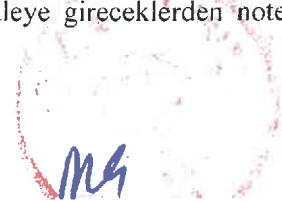
**3.Şartname ve eklerinin nereden ve hangi şartlarla alınacağı:** İhale şartnamesi ve diğer evrakları mesai saatleri içerisinde Başkale Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nden temin edilebilir, ücretsiz görülebilir. Şartname bedeli 300,00-TL'dir.

**4.İhalenin Usulü:** 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51. Maddesi (g) Bendi gereği Pazarlık Teklif Usulü ile yapılacaktır.

#### 5. İsteklilerde aranacak belgeler:

##### 1- GERÇEK VE TÜZEL KİŞİLER İÇİN:

- Nüfus cüzdan fotokopisi.
- Yerleşim Yeri belgesi.
- Başkale Belediyesi'nden alacakları borcu yoktur yazısı.
- Sabıka Kaydı
- Noterden tasdikli imza beyannamesi
- Şartname alındı makbuzu. İhaleye iştirak edecek gerçek ve tüzel kişiler ihale şartnamesini **300,00 TL** karşılığında **Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü'nden** temin edebilirler.
- Taşınmaza ait kira şartnamesi, her sayfası ayrı ayrı ihaleye girecek olan istekli tarafından imzalanması.
- Özel kişiler adına vekaleten ihaleye gireceklerden noter tasdikli vekaletname ile İmza beyannamesi
- Tüzel kişiler için:** 2023 yılında alınmış oda sicil kaydı, teklifte bulunacak kişilerin noterden tasdikli yetki belgesi ve imza sirküleri. Tüzel kişiler adına vekaleten ihaleye gireceklerden noter tasdikli vekaletname ile İmza beyannamesi.



- j) **Ortak girişim** olması halinde ortak girişimi oluşturan gerçek ve tüzel kişilerin Her birinin (a-b-d-e-f) maddelerindeki temin edecekleri belgeler. Ortak girişim beyannamesi (İş ortaklığı) ile birlikte ortaklarca noter tasdikli ortaklık sözleşmesi.
- k) **Gecici Teminat** : Muhammen bedelin en az % 3 tutarında geçici teminat yatırılmalı

**2- KAMU KURUMLARI İÇİN:**

- a) İhaleye katılma talep yazısı
- b) Yetki belgesi
- c) Noter tasdikli imza sirküsü
- d) Şartname alındı makbuzu. İhaleye iştirak edecek Kamu Kurumları ihale şartnamesini 300,00 TL karşılığında **Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü'nden** temin edebilirler.
- e) Başkale Belediyesi'nden alacakları borcu yoktur yazısı.
- f) Taşınmaza ait kira şartnamesi, her sayfası ayrı ayrı ihaleye girecek olan kurum yetkilisi tarafından imzalanması.
- g) **Gecici Teminat** : Muhammen bedelin en az % 3 tutarında geçici teminat yatırılmalı

6. İdare ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

7. Telgraf veya faksla yapılacak müracaatlar ve/veya postada meydana gelebilecek gecikmeler kabul edilmeyecektir.

8. Vergi, resim, harçlar ve diğer tüm giderler istekliye aittir.

9. Türkiye Radyo ve Televizyon (TRT) İdaresinin saat ayarı esastır. **23.08.2023**

**İLAN OLUNUR.**

**Mustafa ÇELİK**

**Kaymakam**

**Belediye Başkan V.**

